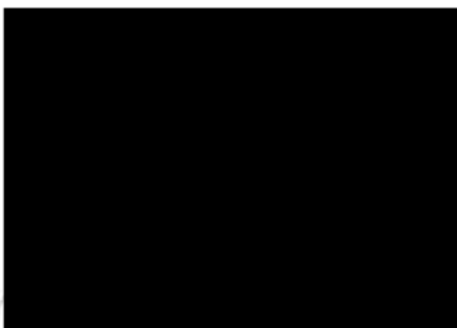


Junea Radus Cristian Dan



- ☑ Detin permis de conducere
- ☑ Disponibil pentru relocare
- ☑ Disponibil pentru deplasari

Limbi vorbite

engleză (Avansat)

germană (Nativ) română

(Nativ)

Topul tagurilor tale

Institutii / Profesii liberale

FM Buyer

Office Jobs

Arhitect

Arhitect/Consilier

Operator call-center

IT /Software

☑ Mai 2019 – prezent
Arhitect @ HOSPITAL PROJECT & CONSULTING SRL

- analizarea documentatiei primite in vederea realizarii unei oferte de pret atat din punct de vedere economic cat si tehnic, efectuarea listelor de cantitati (dupa caz), intocmirea ofertei conform caietului de sarcini, a cerintelor clientului si a termenului de predare
- realizare documentatii de arhitectura: documentatii avizare, studii de fezabilitate, documentatii tehnice pentru autorizarea lucrarilor propuse, documentatii tehnice cu detaliile de executie aferente;
- colaborare stransa cu inginerii responsabili pentru proiectele de specialitate aferente
- urmarirea lucrarilor pe santier; contractare firme executie; programarea lucrarilor pe santier; alegerea materialelor necesare si a furnizorilor

☑ Iunie 2009 - prezent
Arhitect @ SC A&D BLUEPRINT CONCEPT SRL

- analizarea documentatiei primite in vederea realizarii unei oferte de pret atat din punct de vedere economic cat si tehnic, efectuarea listelor de cantitati (dupa caz), intocmirea ofertei conform caietului de sarcini, a cerintelor clientului si a termenului de predare
- realizare documentatii de arhitectura: documentatii avizare, studii de fezabilitate, documentatii tehnice pentru autorizarea lucrarilor propuse, documentatii tehnice cu detaliile de executie aferente;
- colaborare stransa cu inginerii responsabili pentru proiectele de specialitate aferente
- urmarirea lucrarilor pe santier; contractare firme executie; programarea lucrarilor pe santier; alegerea materialelor necesare si a furnizorilor

☑ ianuarie 2014 - septembrie 2016 (2 ani 8 luni)

FM Buyer @ Hella Romania, Timișoara, România

I-achiziții servicii Facility Management pentru locațiile Hella (fabrici, birouri, gradinite) situate în Germania:

- lucrari de infra- si suprastructura
- lucrari de constructii si finisaje in cadrul cladirilor
- lucrari de mentenanta instalatii (HVAC, termice, sanitare, electrice, gaze, etc.)
- coordonare proiectelor ce implica mai multe specialitati (selectare furnizori, programarea lucrarilor, urmarirea respectarii proiectelor)
- servicii de curatenie in incinta si in imobile (cai rutiere, parcare, locuri pentru fumat, pardoseli normale/industriale/ESD, etc.)
- servicii de deratizare
- servicii de iarna si intretinere spatii verzi

II - negocierea pretului de achizitie a serviciilor si urmarirea respectarii serviciilor contractate

III - verificarea facturilor emise de catre furnizori

IV - relocarea personalului:

- relocari interne
- relocari expati si servicii de depozitare

V - instruirea la fata locului a responsabililor FM din locatiile existente

- colaborarea cu echipele MRO, Investitii, etc. si cu personalul din fabrici pentru coordonarea lucrarilor de constructii/mentenanta, asa incat sa nu fie afectata productia

octombrie 2008 - noiembrie 2015 (7 ani 1 luna)

Arhitect/Consilier @ Ministerul Culturii Directia pentru Cultura Timis, Timisoara, Romania

Patrimoniul Imobil:

- analizarea documentatiei primite in vederea avizarii; verificarea continutului Documentatiei; avizarea documentatiilor;
- verificarea pe teren a respectarii Autorizatiilor de Construire;
- verificarea pe teren a lucrarilor ce constituie infractiune sau contraventie;
- actualizarea bazei de date a DJC Timis
- actualizare arhiva

noiembrie 2011 - februarie 2012 (3 luni)

Operator call-center @ BuW Romania

- Operator call-center telefonie mobila, apeluri in-bound

iulie 2008 - iulie 2012 (4 ani)

Arhitect stagiar @ SC STUDIO 3D SRL

- realizare documentatiide arhitectura: documentatiia vizare, documentatii tehnice pentru autorizarea lucrarilor propuse, documentatii tehnice cu detaliile de executie aferente;
- colaborare stransa cu inginerii responsabili pentru proiectele de specialitate aferente
- urmarirea lucrarilor pe santier;

EDUCATIE

2014 - 2015 (1 an)

Hella Romania - Comert @ Cursuri / Conferinte , Timișoara, România

**Cursuri de tehnici in negociere
Cursuridecomunicare asertiva**

2012 - 2013 (1 an)

San Marco - Arhitectura @ Cursuri / Conferinte , Veneția, Italia

- Cursuride restaurare asuprafetelor arhitecturale si tehnici folosite in restaurare
- Prezentareadiverselorfinisajepentru restaurarea suprafetelor arhitecturale
- Tendinte si tehnici actuale folosite in restaurare

2008 - 2009 (1 an)

UPT-Facultatea de Arhitectura - Arhitectura @ Master / Studii postuniversitare

Restaurarea si reabilitarea suprafetelor arhitecturale

2002 - 2008 (6 ani)

UPT-TFacultatea de Arhitectura - Arhitectura @ Facultate (terminat)

Arhitectura

1997 - 2001 (4 ani)

Liceul teoretic Nikolaus Lenau - Informatica @ Liceu / Scoala profesionala