



ANUNȚ PUBLIC
privind organizarea licitației pentru vânzarea unor terenuri și imobile

Municipiul Reșița, cu sediul în Reșița, Piața 1 Decembrie 1918 nr. 1, județul Caraș-Severin, cod fiscal 3228764, prin Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, organizează **Licitație Publică** în data de **16 aprilie, ora 13:00**.

Licitația vizează următoarele terenuri și imobile:

NR. CRT.	OBIECT	PREȚ PORNIRE
1	Teren intravilan în suprafață de 1000 mp, Moniom, FN , înscris în CF nr. 49934 Reșița, nr. cad. 49934, aparținând domeniului privat al Municipiului Reșița, conform H.C.L. nr. 644/30.12.2024 și O.U.G. 57/2019.	9.680 EUR
2	Teren intravilan, 1.520 mp, str. 24 Ianuarie FN , înscris în CF nr. 50408 Reșița, nr. cad. 50408, aparținând domeniului privat al Municipiului Reșița, conform H.C.L. nr. 394/30.07.2025 și O.U.G. 57/2019.	41.040 EUR
3	Terenuri Poiana Golului (5 loturi –1.222, 1.981, 959, 868,901 mp) √ 1222 mp, identificat în CF nr. 47378 Reșița, nr. cad. 47378; √ 1981 mp, identificat în CF nr. 47376 Reșița, nr. cad. 47376; √ 959 mp, identificat în CF nr. 47374 Reșița, nr. cad. 47374; √ 868 mp, identificat în CF nr. 47373 Reșița, nr. cad. 47373; √ 901 mp, identificat în CF nr. 48378 Reșița, nr. cad. 48378 terenuri intravilane situate administrativ în municipiul Reșița, Poiana Golului FN, aparținând domeniului privat al municipiului Reșița, conform HCL nr. 591/28.11.2023 și O.U.G. 57/2019.	10 EUR/mp
4	Terenuri Stavila (5 loturi – 271, 307, 442, 460 și 652 mp) √ 307 mp, identificat în CF nr. 48165 Reșița, nr. cad. 48165; √ 460 mp, identificat în CF nr. 48177 Reșița, nr. cad. 48177, situat administrativ în municipiul Reșița, Cartier Stavila, aparținând domeniului privat al Mun. Reșița, conform H.C.L. nr. 384/25.07.2023 și HCL 624/30.12.2024 și O.U.G. 57/2019. √ 652 mp, intravilan, înscris în CF nr. 48176, nr. cad. 48176; √ 442 mp, intravilan, înscris în CF nr. 48156 Reșița, nr. cad. 48156; √ 271 mp, intravilan, înscris în CF nr. 48186 Reșița, nr. cad. 48186, terenuri situate în Reșița, Zona Stavila, FN, aparținând domeniului privat al Municipiului Reșița, conform H.C.L. nr. 323/27.06.2023 și O.U.G. 57/2019.	20 EUR/mp
5	Teren intravilan, 351 mp Str. Funicularului FN , înscris în CF nr. 50159 Reșița, nr. cad. 50159, aparținând domeniului privat al Municipiului Reșița, conform H.C.L. nr. 51/30.01.2025 și O.U.G. 57/2019.	43.520 LEI
6	Teren intravilan, 737 mp, zona Mociur FN , înscris în CF nr. 50513 Reșița, nr. cad. 50513, aparținând domeniului privat al Municipiului Reșița, conform H.C.L. nr. 534/30.09.2025 și O.U.G. 57/2019.	14.740 EUR
7	Teren intravilan 168 mp. str. Ion Vidu, FN , înscris în CF nr. 30154 Reșița, nr. cad. 30154, aparținând domeniului privat al Municipiului Reșița, conform H.C.L. nr. 87/26.02.2026 și O.U.G. 57/2019.	16.800 LEI
8	Teren intravilan, 476 mp, Câlnic FN , înscris în CF nr. 50012 Reșița, nr. cad. 50012, aparținând domeniului privat al Municipiului Reșița, conform H.C.L. nr. 568/21.11.2024 și O.U.G. 57/2019.	11.031 EUR
9	Teren intravilan, 500 mp, str. Pandurilor, FN , înscris în CF nr. 50962 Reșița,	87.500 LEI



	nr. cad. 50962, aparținând domeniului privat al Municipiului Reșița, conform H.C.L. nr. 89/26.02.2026 și O.U.G. 57/2019	
10	Teren intravilan, 62 mp, str. Eftimie Murgu, FN , înscris în CF nr. 50943 Reșița, nr. cad. 50943, aparținând domeniului privat al Municipiului Reșița, conform H.C.L. nr. 82/26.02.2026 și O.U.G. 57/2019.	2.461 EUR
11	Imobil Str. Traian Lalescu, nr. 18: construcție, în suprafață de 126 mp și cota de teren aferentă 99,70 mp , identificat în CF nr. 30196- C1- U5 Reșița, nr. cad. 135/P/1, aparținând domeniului privat al municipiului Reșița, conform H.C.L. nr. 215/16.04.2025 și O.U.G. 57/2019.	37.800 EUR
12	Teren intravilan, 96 mp, str. Codrului, FN , înscris în CF nr. 50870 Reșița, nr. cad.50870, aparținând domeniului privat al Municipiului Reșița, conform H.C.L. nr. 83/26.02.2026 și O.U.G. 57/2019.	2.678 EUR
13	Teren intravilan, 100 mp, Zona Mociur, FN , înscris în CF nr. 50892 Reșița, nr. cad. 50892, aparținând domeniului privat al Municipiului Reșița, conform H.C.L. nr. 84/26.02.2026 și O.U.G. 57/2019.	2.000 EUR
14	Teren intravilan, 109 mp, Zona Renk, FN , înscris în CF nr. 50873 Reșița, nr. cad.50873, aparținând domeniului privat al Municipiului Reșița, conform H.C.L. nr. 85/26.02.2026 și O.U.G. 57/2019.	3.270 RON
15	Teren intravilan 138 mp, str. Minda FN , înscris în CF nr. 50924 Reșița, nr. cad. 50924, aparținând domeniului privat al Municipiului Reșița, conform H.C.L. nr. 23/29.01.2026 și O.U.G. 57/2019.	4.140 RON
CONCESIONARE PRIN LICITATIE PUBLICA		
16	Concesionarea terenului intravilan în suprafață de 345 mp , situat în Municipiul Reșița, Zona Cinematograf Reșița, FN , înscris în CF nr. 50931 Reșița, nr. cad. 50931, aparținând domeniului privat al Municipiului Reșița, conform H.C.L. nr. 70/26.02.2026 și O.U.G. 57/2019.	1725 EUR/an

- √ Documentația de atribuire este disponibilă în caietul de sarcini și se poate obține prin depunerea unei cereri scrise la sediul Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița, strada Petru Maior nr. 2, Bloc 800, Compartiment Contracte- Terenuri. Prețul documentației este de 50 lei și se achită la casieria direcției, de luni până vineri, între orele 08:00 și 13:00.
- √ Data limită pentru solicitarea clarificărilor este 07.04, ora 14:00.
- √ Ofertele se depun până la data de 15.04, ora 14:00, la Registratura Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița. Fiecare ofertă se depune într-un exemplar original, în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior.
- √ Deschiderea publică a ofertelor va avea loc în data de 16 aprilie, ora 13:00, la sediul Primăriei Municipiului Reșița, Piața 1 Decembrie 1918 nr. 1, parter, sala de ședințe.
- √ Eventualele litigii apărute în legătură cu organizarea licitației se soluționează de către Tribunalul Caraș-Severin, cu sediul în Reșița, strada Horea nr. 2-4, telefon 0255 213 304, fax 0255 211 554, e-mail ecris.115@just.ro.
- √ **Persoană de contact: Bîrsanu Adela, 0771 246 688, 0255 212483, 0255 220546, e-mail: patrimoniul@primariasita.ro.**