



DISPOZIȚIE NR. 921/14.08.2020

privind **EXPROPRIEREA**
imobilelor proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere,
al lucrării de utilitate publică privind "Construire legătură rutieră Nicolae Bălcescu cu strada Bielefeld în
municipiul Reșița", aprobat prin HCL Reșița nr. 237/03.07.2020

Analizând Referatul nr.49802/05.08.2020, întocmit de Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Reșița pentru exproprierea imobilelor proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "*Construire legătură rutieră Nicolae Bălcescu cu strada Bielefeld în municipiul Reșița*",

Ținând seama de H.C.L. Reșița nr. 237/03.07.2020, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată afectate de coridorul de expropriere mai sus menționat, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică precizată.

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Reșița nr. 216/2020 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI) pentru investiția: "Construire legătură rutieră Nicolae Bălcescu cu strada Bielefeld în Municipiul Reșița";

În temeiul art.154 alin.(2) și alin (4), art.155 alin.(1) lit.d) și e) coroborat cu alin.(5) lit.d), art. 196 alin. (1) lit b, art.197 alin.(1) și alin.(4), art.199, art.243 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUNE

- Art. 1.** Se expropriază imobilele terenuri, afectate de coridorul de expropriere, aprobat prin H.C.L. nr. 237/03.07.2020 – proprietatea persoanelor fizice, conform Anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile identificate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.
- Art. 3.** Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor a fost consemnate pe numele persoanelor expropriate, în conturi deschise de municipiului Reșița la Trezoreria municipiului Reșița, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate, în proprietatea publică a Municipiului Reșița, operează de drept la data emiterii dispoziției.
- Art. 4.** Dispoziția de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în anexa ce face parte integrantă din prezenta Dispoziție de expropriere, care nu s-au prezentat în termenul de 20 zile calendaristice de la data notificării, conform art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/

2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, precum și în situația în care proprietarul nu este de acord cu valoarea despăgubirilor.

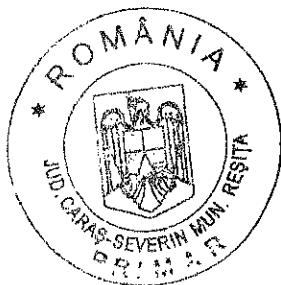
Art. 5. În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții municipiului Reșița vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

Art. 6. Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul municipiului Reșița, precum și pe pagina de internet a municipiului Reșița www.primariaresita.ro la secțiunea: Informații de interes public - Anunț exproprieri.

Art. 7. Prezenta dispoziție se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului – Județului Caraș Severin;
- Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al municipiului Reșița;
- Serviciului Public – „Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Dezăpezire”;
- Direcția Urbanism;
- Direcția Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
- Persoanelor nominalizate din Anexă, care face parte integrantă din prezenta decizie.

**PRIMAR,
IOAN POPA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
BUCUR LUCIAN CORNEL**

LISTA

Cuprinzând imobilele proprietate privată/publică, ce constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică, privind "Construire legătură rutieră Nicolae Bălcescu cu strada Bielefeld în municipiul Reșița", cu proprietarii și titularii altor drepturi reale și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. crt.	Numele și prenumele proprietarului	Nr. top/ cadastral	Nr. CF	Amplasament	Suprafața din acte mp		Suprafața afectată mp		Suprafața rămasă neexpropriată mp		Valoarea despăgubii Euro -
					Teren	Construcții	Teren	Construcții	Teren	Construcții	
1.	Teren: Statul Român Construcții: BOULESCU ILIE, proprietate extratabulară conform Sentinței civile pronunțată în Dosar 5567/1993.	R201/1/2/15	CF 3701 Construcție extratabulară, se regăsește în teren pe acest imobil	Lunca Pomostului Lunca Pomostului	348	22,75	348	22,75	0	0	4.663
2.	Teren: Statul Român	R201/1/2/1	CF 35942 Reșița	Lunca Pomostului	20		20		0	0	0
3.	Construcții: NINA GEORGEL ADRIAN și soția NINA ADRIANA Teren: Statul Român	CAD: C1 R201/1/2/1 R201/1/2/2	CF 35942 Reșița CF 44827 Reșița	Lunca Pomostului Lunca Pomostului		20		20	0	0	4.222
4.	Construcții: VIERIU SORINA și VIERIU COSTICĂ Teren: Statul Român	R201/1/2/2 R201/1/2/3	CF 44827 Reșița CF 42710 Reșița	Lunca Pomostului Lunca Pomostului	19	19	19	19	0	0	3.784
5.	Construcții: LOFFLER VIORICA Teren: Statul Român	R201/1/2/3 R201/1/2/4	CF 42710 Reșița CF 44533 Reșița	Lunca Pomostului Lunca Pomostului	20	19	20	19	0	0	4.056
6.	Construcții: MODRIGAN COSMIN- ION și soția MODRIGAN JANA Teren: Statul Român	R201/1/2/4 R201/1/2/5	CF 44533 Reșița CF 32417 Reșița	Lunca Pomostului Lunca Pomostului		20		20	0	0	3.881
7.	Construcții: BEJAN IOAN OVIDIU și soția BEJAN OCTAVIA DELIA Teren: Statul Român	R201/1/2/5 R201/1/2/6	CF 32417 Reșița CF 34013 Reșița	Lunca Pomostului Lunca Pomostului	19	19	19	19	0	0	3.835
8.	Construcții: ROȘIU SILVIA Teren: Statul Român	R201/1/2/6 R201/1/2/7	CF 34013 Reșița CF 41343 Reșița	Lunca Pomostului Lunca Pomostului	20	20	20	20	0	0	3.881
	Construcții: MARAN MARIA SILVIA coșă ½ și GILLICH	R201/1/2/7	CF 41343 Reșița	Lunca Pomostului	18	18	18	18	0	0	3.507

9.	NICOLETA cotă ½ Teren: Statul Român	R201/f/2/8	CF 44826 Reșița	Lunca Pomostului	21				21		0		0
	Construcții: S.C. COZMA BANAT CONSULT S.R.L.	R201/f/2/8	CF 44826 Reșița	Lunca Pomostului		21			21		0		4.063
10.	Teren: Statul Român	R201/f/2/9	CF 39842 Reșița	Lunca Pomostului	19				19		0		0
	Construcții: CIARNAU-BARANI OCTAVIAN-LAURENȚIU	R201/f/2/9	CF 39842 Reșița	Lunca Pomostului		19			19		0		3.745
11.	Teren: Statul Român	R201/f/2/10	CF 38146 Reșița	Lunca Pomostului	20				20		0		0
	Construcții: ȚIBREA MARIANA și soțul ȚIBREA MIHAI	R201/f/2/10	CF 38146 Reșița	Lunca Pomostului		20			20		0		4.080
12.	Teren: Statul Român	R201/f/11	CF 40946 Reșița	Lunca Pomostului	19				19		0		0
	Construcții: ASOFRONIEL-UZUN NICOLAE IOAN și soția ASOFRONIEL-UZUN MARIA	R201/f/11	CF 40946 Reșița	Lunca Pomostului		19			19		0		4.112
13.	Teren: Statul Român	R201/f/2/12	CF 44828 Reșița	Lunca Pomostului	20				20		0		0
	Construcții: IONESCU EUGENIA ELVIRA	R201/f/2/12	CF 44828 Reșița	Lunca Pomostului		20			20		0		3.881
14.	Teren: Statul Român	R201/f/2/13	CF 44825 Reșița	Lunca Pomostului	19				19		0		0
	Construcții: TRIFA HORIA	R201/f/2/13	CF 44825 Reșița	Lunca Pomostului		19			19		0		3.507
15.	Teren: Statul Român	R201/f/2/14	CF 34923 Reșița	Lunca Pomostului	18				18		0		0
	Construcții: BRUMAR, MIODRAG IASMIN	R201/f/2/14	CF 34923 Reșița	Lunca Pomostului		18			18		0		3.507
16.	Teren: Statul Român	R201/f/5/2/5	CF 36064 Reșița	Lunca Pomostului	466				123		343		0
	Construcții: - BECKER MANUELA HANNELORE - Apartamentul 1 și MICLEA OVIDIU ION și MICLEA ARGENTINA RAMONA - Apartamentul 2	R201/f/5/2/5	CF 44826 Reșița	Lunca Pomostului		18	Construcțiile nu se expropriază				0	Construcțiile nu se expropriază	0
17.	Teren: Statul Român	R201/f/5/2/11	CF 4845 Reșița Română	Lunca Pomostului	473				41		432		0
	Construcții: - Nu sunt amplasate construcții pe acest imobil	R201/f/5/2/11	CF 4845 Reșița Română	Lunca Pomostului									0

PRIMAR:
IOAN POPA



SECRETAR GENERAL,
BECOR MIHAILIAN CORNEL