



Nr. 49.633/14 iulie 2023

PROCES-VERBAL

Încheiat azi 14 iulie 2023 cu ocazia aducerii la cunoștință publică, prin afisare la sediul Primăriei Municipiului Reșița și pe pagina de internet a municipiului Reșița www.primariaresita.ro (la secțiunea: Informații de interes public – Anunț exproprieri) a **Dispoziției nr. 1278/14.07.2023** privind EXPROPRIEREA imobilelor proprietate privată/publică, afectate de coridorul de exproprieri, al lucrărilor de utilitate publică privind „*Realizarea unei legături între nucleeele urbane Govândari și Centru Civic din Municipiul Reșița*” aprobat prin H.C.L. nr. 164/06.04.2023

SECRETAR GENERAL,

Lucian Cornel BUCUR



CONSILIER,
Simona BALA



DISPOZIȚIE NR. 1278
Din 14.07.2023
privind EXPROPRIEREA

**imobilelor proprietate privată/publică, afectate de coridorul de expropriere,
al lucrării de utilitate publică privind “Realizarea unei legături între nucleele urbane Govândari și
Centru Civic din Municipiul Reșița” aprobat prin H.C.L. nr. 164/06.04.2023**

Primarul Municipiului Reșița;

Analizând Referatul nr. 41374/12.06.2023, întocmit de Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Reșița pentru exproprierea imobilelor proprietate privată/publică, afectate de coridorul de expropriere, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local “Realizarea unei legături între nucleele urbane Govândari și Centru Civic din Municipiul Reșița”

Ținând seama de H.C.L. Reșița nr. 164/06.04.2023, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a unor imobii proprietate privată/publică afectate de coridorul de expropriere mai sus menționat, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică precizată;

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Reșița nr. 585/21.12.2022 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul privind “Realizarea unei legături între nucleele urbane Govândari și Centru Civic din Municipiul Reșița”;

În temeiul art. 154 alin. (2) și alin. (4), art. 155 alin. (1) lit. d) și lit. e) coroborat cu alin. (5) lit. d), art. 196 alin. (1) lit. b, art. 197 alin. (1) și alin. (4), art. 198 alin. (1), alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificat și completat;

DISPUNE

Art. 1. Se expropriează imobilele – construcție și teren afectat de coridorul de expropriere, aprobat prin H.C.L. nr. 164/06.04.2023 – proprietatea persoanelor fizice, conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art. 2. Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile identificate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.

Art. 3. Având în vedere că suma aferentă despăgubirii a fost consemnată pe numele persoanelor expropriate, în contul deschis de municipiului Reșița la Trezoreria municipiului Reșița, transferul dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat, în proprietatea publică a Municipiului Reșița, operează de drept la data emiterii dispoziției.



Art. 4. Dispoziția de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în anexa ce face parte integrantă din prezenta Dispoziție de expropriere, care nu s-a prezentat în termenul de 20 zile calendaristice de la data notificării, conform art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/ 2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, precum și în situația în care proprietarul nu este de acord cu valoarea despăgubirilor.

Art. 5. În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții municipiului Reșița vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

Art. 6. Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul municipiului Reșița, precum și pe pagina de internet a municipiului Reșița www.primariaresita.ro la secțiunea: Informații de interes public - Anunț exproprieri.

Art. 7. Prezenta dispoziție se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului – Județului Caraș Severin;
- Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al municipiului Reșița;
- Serviciului Public – „Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, serviciul de Iluminat Public și Dezăpezire”;
- Direcția Urbanism;
- Direcția Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
- Persoanelor nominalizate din Anexă, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

**PRIMAR,
IOAN POPA**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
BUCUR LUCIAN CORNEL**



LISTA

Cuprinzând imobile proprietate privată, ce constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică, privind "Realizarea unei legături între nucleele urbane Govândari și Centru Civic din Municipiul Reșița", cu proprietarii și titularii altor drepturi reale și suma individuală aferentă despăgubirilor

Nr. crt.	Numele și prenumele proprietarului	Nr. top/cadastral	Nr. CF	Amplasament	Suprafața din acte (mp)		Suprafața afectată (mp)		Suprafața rămasă neexpropriată (mp)		Valoarea despăgubirii Euro
					Teren	Construcții	Teren	Construcții	Teren	Construcții	
1.	Statul Român asupra terenului Mun. Reșița asupra construcției Statul Român	261/c/2/1	44585	G.A.Petculescu	17	-	17	-	0	-	0
2.	Plavache Ștefan și Plavache Viorica Maricica	261/c/2/2	45125	G.A.Petculescu	24	-	24	-	0	-	0
3.	Neamțu Ion	261/c/2/3	39115	G.A.Petculescu	-	24	-	24	-	0	3.861
4.	Statul Român Pham-Huy Vien-Pavel	261/c/2/4	44932	G.A.Petculescu	38	-	38	-	0	-	9.111
5.	Statul Român	261/c/2/5	45126	G.A.Petculescu	24	-	24	-	0	-	0
6	Satul Român	261/c/2/6	45135	G.A.Petculescu	21	-	21	-	0	-	0
7.	Roșu Manuela Viorica	261/c/2/6	45135	G.A.Petculescu	19	-	19	-	0	-	3077
8.	Satul Român	261/c/2/7	32972	G.A.Petculescu	22	-	22	-	0	-	0
9.	Sârbu Maria și Sârbu Lucian	261/c/2/7	32972	G.A.Petculescu	-	22	-	22	-	0	3.502
10.	Satul Român	261/c/2/8	41773	G.A.Petculescu	63	-	63	-	0	-	0
11.	Satul Român	261/c/2/9	33197	G.A.Petculescu	19	-	19	-	0	-	0
12.	Gaspar Mircea și Gaspar Elisabeta	261/c/2/9	33197	G.A.Petculescu	-	19	-	19	-	0	3.055
13.	Satul Român	261/c/2/10	40973	G.A.Petculescu	21	-	21	-	0	-	0
14.	Copil Carmen	261/c/2/10	40973	G.A.Petculescu	-	21	-	21	-	0	3.296
15.	Satul Român	261/c/2/11	38566	G.A.Petculescu	22	-	22	-	0	-	0
16.	Satul Român	261/c/2/12	31469	G.A.Petculescu	22	-	22	-	0	-	0
17.	Fulgeanu Gabriela Julieta	261/c/2/12	31469	G.A.Petculescu	-	22	-	22	-	0	3.587
18.	Satul Român	261/c/2/13	45134	G.A.Petculescu	-	181	-	181	-	0	0
19.	Municipiul Reșița	3769	34511	G.A.Petculescu	6	-	6	-	0	-	0
20.	Municipiul Reșița	3770	34612	G.A.Petculescu	6	-	6	-	0	-	0
	TOTAL										33.321 euro

PRIMAR,
IOAN POPA

SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL