

DISPOZIȚIE NR. 801/26.08.2022

privind EXPROPRIEREA

**imobilului proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere,
al lucrării de utilitate publică privind “Legătura rutieră între artera principală a Reșiței și Parcul Industrial și Zona de Regenerare Urbană Mociur, în vederea extinderii transportului în comun – Faza 2”, aprobat prin H.C.L. nr. 309/28.06.2022**

Primarul Municipiului Reșița,

Analizând Referatul nr. 56593/24.08.2022, întocmit de Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Reșița pentru exproprierea imobilelor proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local **“Legătura rutieră între artera principală a Reșiței și Parcul Industrial și Zona de Regenerare Urbană Mociur, în vederea extinderii transportului în comun – Faza 2”**,

Ținând seama de H.C.L. Reșița nr. 309/28.06.2022, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a imobilului proprietate privată afecta de coridorul de expropriere mai sus menționat, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică precizată.

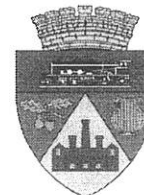
În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011;

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Reșița nr. 262/2022 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru investiția: “Legătura rutieră între artera principală a Reșiței și Parcul Industrial și Zona de Regenerare Urbană Mociur, în vederea extinderii transportului în comun – Faza 2”

În temeiul art.154, alin.(2) și alin.(4), art.155, alin.(1), lit.d) și lit.e) coroborat cu alin.(5) lit. (d) art.196, alin.(1), lit.b), art. 197, alin.(1) și alin.(4) art.199, alin.(1) și alin.(2), art.243, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

DISPUNE

- Art. 1.** Se expropriează imobilul - teren afectat de coridorul de expropriere, aprobat prin H.C.L. nr. 309/28.06.2022 – proprietatea persoanei fizice, conform Anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile identificate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.



Art. 3. Având în vedere că suma aferentă despăgubirii a fost consemnată pe numele persoanei expropriată, în contul deschis de municipiului Reșița la Trezoreria municipiului Reșița, transferul dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat, în proprietatea publică a Municipiului Reșița, operează de drept la data emiterii dispoziției.

Art. 4. Dispoziția de expropriere își produce efectele și în situația proprietarului imobilului cuprins în anexa ce face parte integrantă din prezenta Dispoziție de expropriere, care nu s-a prezentat în termenul de 20 zile calendaristice de la data notificării, conform art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/ 2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, precum și în situația în care proprietarul nu este de acord cu valoarea despăgubirilor.

Art. 5. În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții municipiului Reșița vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

Art. 6. Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul municipiului Reșița, precum și pe pagina de internet a municipiului Reșița www.primariaresita.ro la secțiunea: Informații de interes public - Anunț exproprieri.

Art. 7. Prezenta dispoziție se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului – Județului Caraș Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al municipiului Reșița;
- Serviciului Public – „Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Deszăpezire”;
- Direcției Urbanism;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
- Persoanelor nominalizate din Anexă, care face parte integrantă din prezenta decizie.

Prezenta Dispoziție este redactată în 5 exemplare.

PRIMAR,
IOAN POPA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
LUCIAN CORNEL BUCUR

LISTA

Cuprinzând imobilul (teren) proprietate privată, ce constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică, privind "Realizarea legăturii rutiere între artera principală a Reșiței și Parcul Industrial și Zona de Regenerare Urbană Mociur, în vederea extinderii transportului în comun – Faza 2", cu proprietarul titularul altor drepturi reale și suma individuală aferentă despăgubirilor

Nr. crt.	Numele și prenumele proprietarului	Nr. top/ cadastral	Nr. CF	Amplasament	Suprafața din acte (mp)		Suprafața afectată (mp)		Suprafața rămasă neexpropriată (mp)		Valoarea despăgubirii Euro -
					Teren	Construcții	Teren	Construcții	Teren	Construcții	
1.	Cablea Laurențiu Mihai	31593	31593	Mociur	2.130	NU	196	-	1.934	-	25,70 euro/mp Total – 5.037
	TOTAL						196				5.037

PRIMAR,
IOAN POPA

SECRETAR GENERAL
BUCUR IULIAN CORNEL

